



19강 하우스

2 Combo 빈출 문제

Q1. Adv

복합 시제 | 비교 변화

과거와 현재 주택의 변화 및 건축 트렌드

Q2. Adv

현재 시제 | 세부 묘사

사람들이 논의하는 주택 관련 이슈

Q1. [Adv] Homes today differ substantially from the ones in the past. Many newer homes are built with new materials using modern technology and design. Explain how the homes in your country or city have changed over the past few years. What are current architectural trends for homes?

요즘의 집들은 과거의 것들과 상당히 다릅니다. 많은 새 집들은 신소재들로 현대 기술과 디자인을 사용하여 지어집니다. 당신의 나라 또는 도시의 집들이 지난 몇 년 동안 어떻게 변해 왔는지 설명하세요. 요즘의 주택 건축 트렌드는 무엇입니까?

3 Key Expressions

a house / an apartment

ex) Would you prefer living in a house or an apartment?

전원주택 / 아파트

전원주택과 아파트 중 어디에서 사는 걸 선호합니까?

a studio apartment

ex) I used to live in a studio apartment with a roommate.

원룸

나는 원룸에서 룸메이트와 함께 산다.

remodel a place

ex) We remodeled the kitchen.

~을 개조하다

우리는 부엌을 개조했다.

Model Answer

In Korea, people used to live in **houses**, but now more people live in **apartments**. And it seems people nowadays care more about design than size. They want their homes to look unique and sophisticated, even if they live in a small **studio apartment** for quite a short period of time.

The interior design industry has become bigger, and people are willing to spend more money decorating or **remodeling their homes**. They're interested in one-of-a-kind furniture rather than the standard, practical kind. In general, homes have become one of the ways of expressing ourselves, I think.

한국에선, 사람들이 전원주택에 살곤 했었지만 이젠 더 많은 사람들이 아파트에 삽니다. 그리고 요즘 사람들은 크기보다는 디자인을 더 신경 쓰는 것처럼 보입니다. 꽤 짧은 기간 동안 작은 원룸 아파트에 살더라도 집이 독특하고 세련돼 보이길 원하죠. 인테리어 디자인 산업은 커졌고, 사람들은 집을 꾸미거나 개조하는 데 이제 더 많은 돈을 쓸 의향을 가지고 있습니다. 그들은 일반적이고 실용적인 종류의 가구보다는 세상에 하나밖에 없는 개성 있는 가구에 더 관심이 있습니다. 전반적으로, 집은 우리 자신을 표현하는 방법들 중 하나가 된 것 같습니다.

Vocabulary

substantially

상당히

want something to V

~가 V하기를 원하다

sophisticated

세련된

standard

일반적인

Q2. [Adv] Housing is a topic that is often addressed in the news. What types of things are the people in your country or city discussing regarding housing? What are some of the ongoing issues or challenges people face in terms of homes and housing?

주택 문제는 뉴스에서 종종 다루지는 주제입니다. 당신의 나라 또는 도시 사람들은 주택과 관련해 어떤 이야기들을 하나요? 집과 주택 문제에 있어 진행 중인 이슈나 난제들에는 어떤 것들이 있습니까?

3 Key Expressions

v. skyrocket / a. skyrocketing

ex) Oil prices have skyrocketed in recent months.

치솟다 / 치솟는

기름값은 최근 몇 달간 치솟았다.

real estate[property]

ex) We're going to buy a piece of real estate.

부동산[자산]

우리는 부동산 하나를 구매할 것이다.

take out a mortgage[a loan]

ex) They took out a \$80,000 mortgage to buy the house.

주택 대출[일반 대출]을 받다

그들은 집을 사기 위해 8만 달러 대출을 받았다.

Model Answer

The most topical housing issue in Korea would be **skyrocketing real estate** prices. Even when the economy is slow, the **property** pricing never really stops going up. This leaves many people saving for up to ten years or even longer until they're finally able to afford their own home.

We are frustrated when we have to spend all our hard earned money on even a small studio apartment.

Otherwise, we have no choice but to **take out a mortgage** or **loan**. The government has tried to offer reasonable loan options to address this, but many feel they should just make housing affordable to begin with.

한국에서 가장 시의성 있는 주택 관련 이슈는 아마도 치솟는 부동산 가격일 것입니다. 경제가 좋지 않을 때조차, 부동산 가격은 떨어질 줄을 모릅니다. 많은 사람들이 자신만의 집을 살 여력이 될 때까지 10년 또는 심지어 그 이상의 기간 동안 저축을 합니다. 심지어 작은 원룸 하나에도 힘들게 번 돈을 거의 다 써야 할 때 우리는 좌절합니다. 그렇지 않으면, 대출을 받는 것 말고는 방법이 없습니다. 정부는 이 문제를 해결하기 위해 합리적인 금리의 대출 상품들을 제공하려 노력해 왔지만, 많은 이들은 집값을 지불 가능한 가격으로 정상화하는 것부터 이뤄져야 한다고 느낍니다.

Vocabulary

ongoing

진행 중인

spend money on something

돈을 ~에 쓰다

a challenge

난제, 어려움

hard earned

힘들게 번

face something

~을 겪다, 맞닥뜨리다

frustrated

좌절한, 답답해 하는

topical

시사적인, 시의성이 있는

affordable

지불 가능한